

Consultations à venir

Maîtrise d'œuvre

Lieu	Nombre de logements	Date prévisionnelle publicité
BUZANCAIS "Le Sapin vert"	8	4ème trimestre 2017
ARGENTON "Le Merle Blanc"	9	2ème trimestre 2017
POULIGNY ST PIERRE	6	3ème trimestre 2017
BUZANCAIS Maison de santé		2ème trimestre 2017
CHATEAUROUX Maison de Santé Saint Jacques		2ème trimestre 2017
OPC CHATEAUROUX "Les 100 000 chemises"	64 logts + Maison de santé + 5 Commerces + Mutualité Française	1er trimestre 2017
MONTANT ESTIMATIF GLOBAL : 435 000 € HT		
MOM SAINT-AOUT Construction d'un Centre d'Incendie et de Secours (SDIS 36)		1er trimestre 2017

Démolition

Lieu	Nombre de logements	Date prévisionnelle publicité
CHATEAUROUX « Les 100 000 chemises »	2 logements + habitat ancien + usine	1 ^{er} trimestre 2017
MONTANT ESTIMATIF : 450 000 € HT		

MOM

Lieu	Date prévisionnelle publicité
SAINT-AOUT Construction d'un Centre d'Incendie et de Secours (SDIS 36)	1 ^{er} trimestre 2017
MONTANT ESTIMATIF : 200 000 € HT	

Constructions neuves

Aménagement lotissement

Lieu	Nombre de logements/autre	Date prévisionnelle publicité	Montant estimé en € HT
ARTHON " le bourg"	5	1er trimestre 2017	480 000
CHATEAUROUX "Le Foiseau"	18 lots	1er trimestre 2017	400 000
LUREUIL	4	1er trimestre 2017	300 000
VINEUIL "la croix rouge"	16 + 22 lots	2ème trimestre 2017	2 230 000
CHATEAUROUX "Les 100 000 chemises"	64 lgts + Maison de santé + 5 Commerces + Mutualité Française	3ème trimestre 2017	6 400 000
ARGENTON "Le Merle Blanc"	9	4ème trimestre 2017	760 000
THENAY "Les Cailloutis"	7	4ème trimestre 2017	550 000
CHATEAUROUX Maison de Santé Saint Jacques		4ème trimestre 2017	1 200 000
BUZANCAIS Maison de Santé		4ème trimestre 2017	850 000

MONTANT ESTIMATIF GLOBAL: 13 170 000 € HT

Gros Entretien - Chantiers Mono-Composant

	Montant estimatif € H.T.	Date de Parution	Démarrage des Travaux
Entretien de façades et couvertures. Marché triennal sur l'ensemble du département	120 000	Février	Mai
Mise en peinture cages d'escalier secondaires. Tranche unique - Châteauroux St Jacques	25 000	Février	Juin
Reprise d'étanchéité. Tranche unique sur différents sites de Châteauroux	24 000	Avril	Juillet
Mise en œuvre de fermetures extérieures . Issoudun Sacré Cœur - 12 logements	20 000	Avril	Juillet
Travaux spécifique HSS Logements. Châteauroux-Issoudun-Déols, sur certains bâtiments ciblés	200 000	Mars	Juin
Travaux spécifique HSS Parties communes. Châteauroux-Issoudun-Déols, sur certains bâtiments ciblés	300 000	Février	Mai

Gros Entretien - Chantiers Mono-Composant

	Montant estimatif € H.T.	Date de Parution	Démarrage des Travaux
Remplacement de Couvertures Marché triennal sur l'ensemble du département	540 000	Mars	Juin
Protection et ITE de façades Tranche Unique - Châteauroux - St Jacques - 9/11 Mai de Lattre	270 000	Février	Mai
Ravalement de facades et ITE sur pignons Marché triennal - Châteauroux St Jacques	355 000	Février	Avril
Refection de toitures terrasses Marché triennal sur l'ensemble du département	220 000	Février	Mai
Modernisation de Chauffage électrique Marché triennal sur l'ensemble du département - 240 pavillons	210 000	Mars	Mai
Remplacement de Chaudières Individuelles Châteauroux-Villedieu - 13 pavillons	23 000	Mars	Juin
Refonte Caniveaux de Chauffage Le Blanc - Chaufferie Les Résolières - 150 ml	35 000	Avril	Juin
Réfection Partielle Chaufferie Argenton/Creuse-Biomasse - Chambres réseaux - Silo stockage	270 000	Avril	Juin
Amélioration Production ECS Châteauroux - Chaufferie Raspail	60 000	Septembre	Octobre
Remplacement Radiateurs-Mise en œuvre robinetterie Chabris - Les Seigneurs - 33 logements	65 000	Mai	Juillet
Refonte ECS/Régulation - remplact réseaux - EnR Déols - Chaufferie Lamaze - 178 logements	265 000	Mai	Septembre
Refonte Chaufferie Châteauroux - Beaulieu - Sous-station appoint gaz	350 000	Mai	Juillet
Amélioration ECS Issoudun - Bernardines - Chaufferie Lorraine - 90 logements	95 000	Mai	Septembre
Construction d'une chaufferie GAZ Issoudun-Bonnefond-24 logts-parallèle travaux de restructuration	165 000	Fevrier	Avril

Démolitions

	Montant estimatif € H.T.	Date de Parution	Démarrage des Travaux
Démolition - Châteauroux Beaulieu. 1 à 5 place de Touraine - 30 logements	250 000	mars	mai
Démolition - Châteauroux Immeuble Chambon - rue du 3ème RAC	500 000	mars	mai
Démolition Buzançais. Le Sapin Verts - 24 logements	200 000	mars	mai

Chantiers d'Ampleur - Modernisation - Restructuration

	Montant estimatif € H.T.	Date de Parution	Débarquement des Travaux
Modernisation de 91 logements Collectifs Isolés Tranche unique - Argenton/Creuse - Reully - Buzançais	720 000	En cours	Avril
Modernisation de 89 logements Logements Individuels Tranche unique - La Châtre - Le Blanc - Valencay - Châteauroux	645 000	En cours	Avril
Amélioration Energétique d'un Bâtiment Tranche Unique - Bernardines - Issoudun - 2 à 8 rue d'Aquitaine	1 000 000	Juin	Septembre
Modernisation Volets Roulants Marché triennal - Châteauroux - Beaulieu - 200 logements	117 000	Février	Avril
Rehabilitation d'un quartier pavillonnaire Egullion Tranche unique -Châteauroux - L'Egullion - 12 pavillons	250 000	Avril	Juin
Réhabilitation et transformation d'un bâtiment Chtx Touvent-transformation du LCR en Maison de Santé	280 000	Mars	Mai
Restructuration d'un bâtiment Chtx Touvent - Les Allées - Foyers d'accueil enfants handicapés	300 000	Mars	Mai

Synthèse budget 2017

Patrimoine Existant

Entretien Courant	2,3 M.€ HT
Gros entretien - Chantiers Mono-composant	4,4 M€ HT
Chantiers d'ampleur - modernisation - restructuration	8,4M€ HT
Démolitions	1,2 M € HT
TOTAL	16 300 000€ HT

Projets Nouveaux

Maîtrise d'oeuvre	435 000 € HT
Aménagement Lotissement Neuf	13 170 000€ HT
MOM	200 000 € HT
Démolition	450 000 € HT
TOTAL	14 255 000 € HT

En 2017, l'OPAC 36 investit plus de 30 millions d'euros.

Consultations

Le service Achat vous accompagne
- pour constituer votre dossier
- pour le retrait et le dépôt électronique de vos offres

Contact au : - 02 54 60 20 71
- achatspublics@opac36.fr

Les entreprises souhaitant être alertées de la mise en ligne de nos consultations peuvent se créer un profil sur la plateforme dédiée.

Rendez-vous sur www.opac36.fr



- sur la page d'accueil, choisissez la rubrique "Je suis Professionnel"

- cliquez sur "Marchés Publics"

- "Accéder au portail" et

"Afficher toutes les consultations en cours"