



OPAC 36

OFFICE PUBLIC
DE L'HABITAT

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT, D' AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION DE L'INDRE

RAPPEL DE PRINCIPES FONDAMENTAUX ET DE CONSEILS PRATIQUES POUR LA REMISE EN ETAT DU LOGEMENT

- ➔ **ETAT DES LIEUX** : COMMENT LE DRESSER ET EVENTUELLES INCIDENCES
- ➔ **VETUSTE** : DEFINITION ET GRILLE D'ABATTEMENTS
- ➔ **BAREME DES REPARATIONS LOCATIVES**

ANNEE 2026

90 AVENUE CHARLES DE GAULLE BP 115 36002 CHATEAUROUX CEDEX

TEL: 02.54.60.20.00 / SITE WEB : www.opac36.fr

RAPPEL DE QUELQUES PRINCIPES FONDAMENTAUX

C'est celui qui use de la chose qui est en mesure de procéder à son entretien courant et de détecter en temps utile les menues réparations nécessaires.

En vertu de cette notion, la loi dit en substance que « le locataire est tenu de prendre à sa charge l'entretien courant du logement et des équipements, les menues réparations et l'ensemble des réparations locatives définies par décret en conseil d'état.. ».

CONSEILS PRATIQUES POUR LA REMISE EN ETAT DU LOGEMENT

Cette notice n'a pour but que de vous éviter de mal exécuter un travail que nous serions contraints de faire reprendre à vos frais.

1 - NETTOYAGE DES SOLS

- S'impose systématiquement après l'enlèvement du mobilier mais il convient de s'attarder tout particulièrement aux traces laissées par les pieds de lits, d'armoires et surtout par les machines à laver et appareils de cuisson.

2 - NETTOYAGE DES MENUISERIES ET DES MURS

- Son but est de faire disparaître toutes traces d'occupation, mais il ne doit pas toutefois altérer l'aspect de la peinture.

- Il s'effectue à l'eau légèrement savonneuse.

- Le rinçage se fait à l'eau claire afin d'éviter des traînées lors du séchage (si besoin, sur les surfaces brillantes, les éliminer à l'aide d'un chiffon sec).

- Ne pas oublier les grilles d'aération qui sont sujettes à un fort encrassement compte tenu de la fixation des graisses. Pour les ventilations mécaniques, ces grilles doivent être démontées et lavées dans une eau tiède savonneuse.

3 - REFECTION DES PEINTURES

(Peinture dans les pièces humides : cuisine, salle d'eau, W.C.)

(Papiers peints dans les autres pièces)

PREPARATION

La préparation du support est primordiale et influe de façon importante sur le résultat obtenu.

- Déposer tous les objets suspendus (glaces, armoires de toilette et pharmacie, réglette néon, clous, etc...).

- Lessiver les surfaces à peindre (lessive St Marc pour laque, Glycéro, eau savonneuse pour vinyl).

- S'attarder tout particulièrement aux traces de colle ou de scotch, qui, à la longue, transparaîtraient inévitablement (les enlever à l'éther et les poncer si nécessaire au papier de verre.

- Insister également sur les projections de graisse près des appareils de cuisson.

- Rincer à l'eau claire.

- Effectuer les rebouchages nécessaires (retirer ou enfoncer les chevilles).
- Poncer soigneusement jusqu'à disparition complète de tout relief.
- Protéger les plinthes et le sol (journaux, toiles plastiques ...) afin d'éviter les incidents divers.

APPLICATION

En tout état de cause, il y a lieu d'appliquer systématiquement une peinture de même nature que celle du support (afin d'éviter des problèmes d'adhérence ou d'incompatibilité).

- Attendre le séchage complet des produits de rebouchage.
- Diluer la peinture en respectant les proportions prescrites afin d'obtenir un mélange suffisamment couvrant.
- Effectuer tout d'abord au pinceau les rechampissages en veillant surtout à ne pas déborder sur le plafond, les menuiseries, les interrupteurs, les prises de courant, etc...
- Peindre au pinceau les rebouchages qui inévitablement, absorberont la peinture de façon plus importante.
- Appliquer ensuite la peinture sur l'ensemble du panneau en un nombre suffisant de couches pour obtention d'un aspect rigoureusement uniforme.
- Veiller à ne pas recouvrir les joints d'étanchéité dont sont dotées certaines menuiseries.

Il est indispensable de laisser sécher la couche précédente avant d'en appliquer une nouvelle (vinyl : 3 heures - glycéro : 12 heures).

4 - PAPIERS PEINTS

NETTOYAGE

- Faire disparaître toutes traces d'occupation sans altérer l'aspect du papier.
- Recoller au besoin à l'aide de colle à papier, les raccords ou parties de lés qui seraient décollées.

DEPOSE POUR PEINTURE

- Détremper le papier (éponge, serpillière, etc...) ou utiliser une machine à décoller.
- Décoller entièrement et préparer les murs

REMPACEMENT

- Déposer le papier existant (voir paragraphe précédent).

CHOIX DU MATERIAU

- Le motif doit être de type « classique » au sens large, étant uniquement exclu le papier de ton ou de motif trop particulier.

POSE

- Préparer le support de la même façon que pour une réfection de peinture.
- Respecter les règles de l'art (lés verticaux - arasement correct en plafond et en plinthe - lés parfaitement jointifs - respect des raccords - éviter plis ou bulles, etc...).



5 - MOQUETTES

NETTOYAGE

- Se fait avec un shampoing adapté (suivre conseils d'utilisation du fabricant).

REMPACEMENT

- Par une moquette de qualité identique.

6 - INSTALLATION ELECTRIQUE

Doit être laissée en parfait état de fonctionnement.

- Compléter le tableau de fusibles
- Reposer les douilles au plafond
- Remplacer prises, interrupteurs, appliques, etc... détériorés
- Supprimer installations provisoires ou non conformes

7 - SANITAIRE

- Nettoyer tous les appareils (y compris les meubles sous évier)
- Détartrer la cuvette W.C.
- Vérifier l'état du flexible de douche (le remplacer éventuellement)
- Eliminer toutes les fuites (changer éventuellement tampons de robinets, cône wc, joints sur siphons, etc...)
- Le cas échéant, faire nettoyer et vérifier le chauffe-eau et l'appareil de chauffage.
- Vérifier qu'aucune vidange n'est obstruée, même partiellement, en particulier ne pas laver les pinceaux ou les rouleaux dans les appareils sanitaires et ne pas y jeter le reste de badigeon.

8 – INSTALLATION ET EQUIPEMENTS TELE-AUDIOVISUELS

L'entretien et le maintien en bon état des divers composants et matériels, du réseau télé-audiovisuel, en place dans le logement, du répartiteur à la prise télévision, restent à la diligence du locataire qui devra assurer leur conservation en parfait état de fonctionnement.

L'ETAT DES LIEUX

Comment le dresser ?

L'état des lieux ne pourra être exécuté qu'en votre présence ou celle d'un représentant dûment mandaté - à défaut, la loi serait mise en application -.

Eventuelles incidences

L'état des lieux à votre sortie sera le support où seront notamment consignés les manquements éventuels aux règles exposées dans les principes fondamentaux. Par voie de conséquence, il permettra de déterminer, dans le strict respect des dispositions prévues par la loi, le montant de l'indemnité due, au titre des réparations locatives que l'O.P.A.C. serait amené à faire exécuter en vos lieux et place.

Afin que vous puissiez apprécier en toute connaissance de cause l'opportunité d'effectuer vous-même telle ou telle réparation, nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après, une proposition de barème de réparations locatives (liste non limitative).

BAREME D'INDEMNITES FORFAITAIRES TOUS CORPS D'ETAT

Il va de soi que, bien que ce barème fasse état de prix inférieurs à ceux résultant d'une facturation au coût réel, il est de votre intérêt de minimiser nos interventions en procédant vous-même avant votre départ, aux réparations qui vous incombent, en respectant les règles de l'art et les normes en vigueur.

CALCUL DE LA VETUSTE

DEFINITION : C'est l'usure résultant d'un usage normal.

Les indemnités à payer, au titre des réparations locatives, par le locataire sortant, seront affectées d'un abattement pour vétusté suivant les modalités décrites ci-après.

Pour certains équipements (chauffage, V.M.C., chauffe-eau ...), il sera non seulement tenu compte des prestations initiales, mais également de l'existence ou non de contrats d'entretien.

GRILLE D'ABATTEMENTS

I - USAGE COURANT

La vétusté se calculera à partir de la chose neuve (date de première location ou date de dernière remise en état).

PAPIERS PEINTS - PEINTURES - MOQUETTES

La vétusté se calculera sur 7 ans, soit 84 mois.

En conséquence, il sera prévu un abattement de 1/84ième du montant des réparations par mois d'occupation.

SERRURERIE - PLOMBERIE - MENUISERIE - ELECTRICITE - FAIENCE -REVETEMENTS DE SOLS PLASTIQUES – COUVERTURE – MACONNERIE - AUTRES PRESTATIONS

La vétusté se calculera à partir de la première date de mise en location du logement.



OPAC 36
OFFICE PUBLIC
DE L'HABITAT

ANCIENNETE DE L'ELEMENT	TAUX D'ABATTEMENT
Moins de 1 an	0 %
de 1 à 2 ans	5 %
de 2 à 3 ans	10 %
de 3 à 4 ans	15 %
de 4 à 5 ans	20 %
de 5 à 6 ans	25 %
de 6 à 7 ans	30 %
de 7 à 8 ans	40 %
de 8 à 9 ans	50 %
de 9 à 10 ans	60 %
de 10 ans et plus	100 %

II - DEGRADATIONS JUGEES VOLONTAIRES

Pour les réparations ou remplacements consécutifs à des dégradations jugées volontaires, à des négligences d'entretien locatif ou à un mauvais usage, la facturation sera calculée ainsi, sans application d'aucun autre abattement.

PAPIERS - TENTURES - PEINTURES - MOQUETTES

La vétusté se calculera à partir de la chose neuve (date de première location ou date de dernière remise en état).

- ancienneté inférieure à 3 ans : 100 % du montant de la réparation
- ancienneté comprise en 3 et 5 ans : 75 % du montant de la réparation
- ancienneté supérieure à 5 ans : 50 % du montant de la réparation

SERRURERIE - PLOMBERIE - MENUISERIE - ELECTRICITE - FAIENCE - REVETEMENTS DE SOLS PLASTIQUES – COUVERTURE – MACONNERIE - AUTRES PRESTATIONS

La vétusté se calculera à partir de la première date de mise en location du logement.

- ancienneté inférieure à 5 ans : 100 % du montant de la réparation
- ancienneté comprise entre 5 et 9 ans : 75 % du montant de la réparation
- ancienneté supérieure à 9 ans : 50 % du montant de la réparation

**PATRIMOINE DE L'O.P.A.C DE L'INDRE
N° DES BORDEREAUX DE PRIX PAR COMMUNES ET PAR CITES**

COMMUNES/CITES	INSEE	N° SECTEURS	COMMUNES/CITES	INSEE	N° SECTEURS
AIGURANDE	001	01	MONTIERCHAUME	128	02
AMBRAULT	003	02	MONTIPOURET	129	01
ANJOUIN	004	03	MOSNAY	131	01
ARDENTES	005	01	MOUHERS	133	01
ARGENTON/CREUSE	006	01	MOULINS SUR CEPHONS	135	03
ARGY	007	03	NEULLAY LES BOIS	139	04
ARTHON	009	01	NEUVY PAILLOUX	140	02
AZAY LE FERRON	010	04	NEUVY ST SEPULCRE	141	01
BAGNEUX	011	03	NIHERNE	142	03
BARAIZE	012	01	NURET LE FERRON	144	04
BAUDRES	013	03	OBTERRE	145	04
LA BERTHENOUX	017	01	ORSENNES	146	01
LE BLANC	018	04	OULCHES	148	04
LES BORDES	021	02	PALLUAU SUR INDRE	149	03
BOUESSE	022	01	PARNAC	150	04
BRIANTES	025	01	PARPECAY	151	03
BRION	026	03	LE PECHEREAU	154	01
BUXEUIL	029	03	PELLEVOISIN	155	03
BUZANCAIS	031	04	BADECON LE PIN	158	01
CEAULMONT	032	01	LE POINCONNET	159	01
CELON	033	01	POULAINES	162	03
CHABRIS	034	03	POULIGNY ST MARTIN	164	01
LA CHAPELLE ORTHEMALE	040	04	PREAUX	166	03
CHASSENEUIL EN BERRY	042	04	PRUNIER	169	02
CHATILLON/INDRE	045	03	REUILLY	171	02
LA CHATRE	046	01	RIVARENNES	172	04
CHEZELLES	050	03	ROSNAY	173	04
CIRON	053	04	SACIERGES ST MARTIN	177	04
CLION	055	03	SAINT AOUT	180	02
CLUIS	056	01	SAINT CHRISTOPHE EN BAZELLE	185	03
CONCREMIERS	058	04	SAINT DENIS DE JOUHET	189	01
CREVANT	060	01	SAINTE FAUSTE	190	02
DEOLS	063	06	SAINT FLORENTIN	191	03
DIORS	064	02	SAINT GAULTIER	192	04
ECUEILLE	069	03	SAINT GENOU	194	03
EGUZON-CHANTOME	070	01	SAINT HILAIRE/BENAIZE	197	04
ETRECHET	071	01	SAINT LACTENCIN	198	03
FAVEROLLES	072	03	SAINT MAUR	202	06
FLERE LA RIVIERE	074	03	SAINT MICHEL EN BRENNE	204	04
FONTGOMBAULT	076	04	SAINT PLANTAIRE	207	01
FONTGUENAND	077	03	SAINTE SEVERE/INDRE	208	01
GEHEE	082	03	SAINT VALENTIN	209	02
GIROUX	083	02	SARZAY	210	01
GOURNAY	084	01	SASSIERGES ST GERMAIN	211	02
GUILLY	085	03	SEGRY	215	02
HEUGNES	086	03	SOUGE	218	03
ISSOUDUN	088	02	TENDU	219	01
JEU LES BOIS	089	01	THENAY	220	04
JEU MALOCHES	090	03	THEVET SAINT JULIEN	221	01
LANGE	092	03	TRANZAULT	226	01
LEVROUX	093	03	VALENCAY	228	03
LINGE	096	04	VARENNES SUR FOUZON	229	03
LINIEZ	097	03	VATAN	230	02
LUCAY LE MALE	103	03	VELLES	231	01
LURAI	104	04	VENDOEUVRES	232	04
LUREUIL	105	04	LA VERNELLE	233	03
LYE	107	03	VEUIL	235	03
MAILLET	110	01	VICQ EXEMPLET	236	01
MARON	112	02	VICQ SUR NAHON	237	03
MARTIZAY	113	04	VIGOULANT	238	01
LE MENOUX	117	01	VILLEDIEU SUR INDRE	241	03
MEOBECQ	119	04	VILLEGONGIS	242	03
MEUNET SUR VATAN	124	02	VILLERS LES ORMES	245	03
MIGNE	126	01	VINEUIL	247	03
MONTCHEVRIER	126	01	VOUILLON	248	02
MONTGIVRAY	127	01			

PATRIMOINE DE L'O.P.A.C DE L'INDRE
N° DES BORDEREAUX DE PRIX PAR COMMUNES ET PAR CITES

CHATEAUROUX 044	CITES	N° SEC TEURS	CHATEAUROUX 044	CITES	N° SEC TEURS
Henri Cosnier	001	06	Albert Dugénit	050	05
Le Fontchoir	002	05	La Valla	051	05
Saint Denis	003	05	Route de La Châtre	052	05
Beaulieu	004	05	Rue de Strasbourg	053	05
Vaugirard	005	06	Simone De Beauvoir	054	05
Cré	006	06	Fénélon	055	05
ZUP Saint Jean	007	06	Les Orangeons	056	05
ZUP Saint Jacques	008	06	Univers les Marins	057	05
Le Parc Hidien	009	05	La Pointerie	058	05
L' Aiguillon	010	06	Les Rives de l'Indre	059	06
La Manufacture	011	05	Le Rotissant	060	05
Touvent	012	05	Beaupré	061	05
Immeuble OPAC	013	05	Dauphine	062	05
Les Perrières	014	06	Hoche	063	05
48 Rue de la République	015	05	Chambon	064	05
Raspail	016	05	La Valla 2	065	05
Bourdaloue	017	05	Alphonse Daudet	066	05
Petite du Rochat	018	06	Comboliaud	067	05
Saint Luc	019	06	Denfert Rochereau	068	05
Habitat Spécifique	020	06	Belle Isle	069	06
Patureau Francoeur	021	05	Rue d'Auvergne	070	05
Voltaire	022	06	Chauvigny	071	05
Chanzy	023	05	Avenue de Tours	072	06
Cent mille chemises	024	06	Boulevard des marins	073	05
Chateau Raoul	025	06	Avenue de Blois	074	06
Les Chevaliers	026	06	Logements CARPI	075	05
Les Grands Champs	027	05	La Valla 3	076	05
Les Grouailles	028	05	Croix Normand	077	05
Le 3 ème RAC	029	05	Les Glycines	078	05
Jacques Prévert	030	05	Boulevard de Cluis	079	05
Jean Vilar	031	05	Avenue d'Argenton	080	05
La Vrille	032	05	Les frênes	081	05
Marceau	033	05	Les Péchers	082	05
Les Fontaines	034	05	La Valla 4	083	05
Montaigne	035	05	Avenue d'Argenton 2	084	05
Arago	036	05	9 Boulevard de La Valla	085	05
Beauchef	037	06	23 rue du 3 ème RAC	086	05
Cour du Roulage	038	05	26 Boulevard de La Valla	087	05
Balsan	039	05	Geoffroy Talichet	088	05
Fontaine Saint Germain	040	05	22 rue du Rochat	089	05
Les Marins	041	05	15 Boulevard de La Valla	090	05
Les tennis	042	05	Rue des Etats Unis	091	05
Sainte Marguerite	043	05	10 allée des bruyères	092	05
Ampère	044	05	13 Boulevard de La Valla	093	05
Les Marins 2	045	05	La Grenouillère	094	05
Condorcet	046	05	Espace Guinard	095	05
La Vrille 2	047	05	Schwob	096	05
Pasteur	048	05	26 Avenue de Blois	097	05
Emile Zola	049	05	Avenue de la Gare	098	05



OPAC 36
OFFICE PUBLIC
DE L'HABITAT

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
022112	UN	INSTALLER PAROIS DE DOUCHE	396,79	396,79	396,79	396,79	396,79	396,79
022113	UN	FOURNITURE ET POSE ROBINETTERIE DOUCHE	236,97	236,97	236,97	236,97	236,97	236,97
022301	ML	REPRENDRE JOINT D'ETANCHEITE SILICONE	20,39	20,39	20,39	20,39	20,39	20,39
022501	UN	REEMPLACER CUVETTE WC	308,62	308,62	308,62	308,62	308,62	308,62
022504	UN	REFIXER LA CUVETTE WC	52,91	52,91	52,91	52,91	52,91	52,91
022505	UN	REEMPLACER PIPE WC	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13
022506	UN	REEMPLACER RESERVOIR DE CHASSE	154,31	154,31	154,31	154,31	154,31	154,31
022509	UN	DETARTRER LA CUVETTE WC HORS PIPE RACCORD	50,70	50,70	50,70	50,70	50,70	50,70
022510	UN	DETARTRER LA CUVETTE WC COMPRIS PIPE RACCORD	58,42	58,42	58,42	58,42	58,42	58,42
022601	UN	REEMPLACER CONE ALIMENTATION WC	36,37	36,37	36,37	36,37	36,37	36,37
022701	UN	DEBOUCHER EVACUATION (APPAREIL SANITAIRE)	102,50	102,50	102,50	102,50	102,50	102,50
022702	UN	REPARER FUITE TUBE CUIVRE	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13
022705	UN	FOURNITURE ET POSE ROBINET MACHINE A LAVER	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62
022707	UN	REEMPLACER ROBINET GAZ A OBTURATION AUTO	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62
022708	ML	POSER CALORIFUGE SYNTHETIQUE PT DIAMETRE	11,02	11,02	11,02	11,02	11,02	11,02
022709	ML	POSER CALORIFUGE SYNTHETIQUE MOY DIAMETRE	13,23	13,23	13,23	13,23	13,23	13,23
022710	ML	POSER CALORIFUGE SYNTHETIQUE GRAND DIAMETRE	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43
022711	UN	REEMPLACER GROUPE DE SECURITE	110,22	110,22	110,22	110,22	110,22	110,22
022712	UN	REPARER FUITE/TUBE CUIVRE MOYEN DIAMETRE	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13	66,13
022713	UN	REPARER FUITE TUBE ACIER GALVA PT DIAMETRE	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07
022714	UN	REPARER FUITE TUBE ACIER GALVA MOY DIAMETRE	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09
022715	UN	REPARER FUITE TUBE ACIER NOIR PT DIAMETRE	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07
022716	UN	REPARER FUITE TUBE ACIER NOIR MOYEN DIAMETRE	38,58	38,58	38,58	38,58	38,58	38,58
022717	UN	FOURNITURE ET POSE SIPHON MACHINE A LAVER PVC	49,60	49,60	49,60	49,60	49,60	49,60
022718	UN	SUPPRIMER ROBINET AUTOFORANT MACHINE LAVER	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56	27,56
022719	UN	FOURNITURE ET POSE RACCORD PVC PT DIAMETRE	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25
022720	UN	FOURNITURE ET POSE RACCORD PVC MOY DIAMETRE	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45
022721	UN	FOURNITURE ET POSE RACCORD PVC GROS DIAMETRE	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09
022723	ML	FOURNITURE ET POSE TUBE ACIER GALVA MOY DIAM	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27
022726	ML	FOURNITURE ET POSE TUBE CUIVRE PT DIAM	41,88	41,88	41,88	41,88	41,88	41,88
022727	ML	FOURNITURE ET POSE TUBE CUIVRE MOY DIAMETRE	45,19	45,19	45,19	45,19	45,19	45,19
022730	ML	FOURNITURE/POSE TUBE POLYETHYLENE PT DIAM	20,94	20,94	20,94	20,94	20,94	20,94
022733	ML	FOURNITURE/POSE TUBE PVC PT DIAMETRE	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12
022734	ML	FOURNITURE/POSE TUBE PVC MOY DIAMETRE	16,53	16,53	16,53	16,53	16,53	16,53
022735	ML	FOURNITURE/POSE TUBE PVC GROS DIAMETRE	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45
022736	UN	REEMPLACER VANNE D'ARRET MOY DIAMETRE	77,15	77,15	77,15	77,15	77,15	77,15
022737	UN	REEMPLACER VIDAGE	68,34	68,34	68,34	68,34	68,34	68,34
022738	UN	REEMPLACER SIPHON	38,58	38,58	38,58	38,58	38,58	38,58
022739	UN	REEMPLACER BOUCHON CHAINETTE	17,64	17,64	17,64	17,64	17,64	17,64
022740	UN	REEMPLACER JOINTS	37,47	37,47	37,47	37,47	37,47	37,47
022743	UN	REEMPLACER TROP PLEIN	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25
022744	UN	POSER REDUCTEUR DE PRESSION DIAM 15/21 20/27	176,35	176,35	176,35	176,35	176,35	176,35
022745	UN	COUT MOYEN HORAIRE PLOMBERIE	55,11	55,11	55,11	55,11	55,11	55,11
022746	UN	PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES PLOMBERIE	PRESTATION SUR DEVIS					
022747	UN	BOUCHONNER LE ROBINET DE GAZ	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45	26,45
022748	UN	REPOSITIONNER LE ROBINET DE GAZ	55,11	55,11	55,11	55,11	55,11	55,11
022749	UN	REFIXER LE ROBINET DE GAZ	22,04	22,04	22,04	22,04	22,04	22,04
022751	UN	REPARER FUITE SUR COLONNE PVC GRAND DIAMETRE	77,15	77,15	77,15	77,15	77,15	77,15
022752	UN	REEMPLACER RESISTANCE DE CHAUFFE-EAU	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82
022753	UN	REEMPLACER THERMOSTAT DE CHAUFFE-EAU	132,26	132,26	132,26	132,26	132,26	132,26
022754	UN	REPARER FUITE EVAC PVC APPAREIL SANITAIRE	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09	44,09
022755	UN	REEMPLACER TETE DE ROBINET THERMOSTATIQUE	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62	60,62
022756	UN	REPARER FUITE EVAC CHUTE METAL OU FIBRO	83,77	83,77	83,77	83,77	83,77	83,77
022757	ML	REPRENDRE ALIMENTATION (E.C / E.F) EN APPARENT	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52	59,52
022760	UN	REFIXER BOUCHON CHAINETTE	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12	12,12
022761	UN	FOURNITURE ET POSE ROBINET DE PUISAGE	74,95	74,95	74,95	74,95	74,95	74,95
022801	UN	REEMPLACER FLEXIBLE DOUCHE 1,50 ML	28,66	28,66	28,66	28,66	28,66	28,66
022802	UN	REEMPLACER DOUCHETTE MURALE	30,86	30,86	30,86	30,86	30,86	30,86
022804	UN	REEMPLACER SUPPORT DOUCHETTE MURALE	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07	33,07

MENUISERIE (CORPS D'ETAT 03)

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
030904	UN	MISE EN JEU FENETRE	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26
030906	UN	REPARER CREMONE FENETRE	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02
030907	UN	REEMPLACER CREMONE FENETRE	57,54	57,54	57,54	57,54	57,54	57,54
030908	UN	REEMPLACER POIGNEE CREMONE FENETRE	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99
030909	UN	REEMPLACER GACHE DE CREMONE FENETRE	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02
030910	UN	REFIXER LES PAUMELLES OU FICHES SUR FENETRE	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71
030911	UN	REEMPLACER PAUMELLES OU FICHES SUR FENETRE	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
030912	UN	EFFECTUER JOINT ETANCHEITE PIECE APPUIS FENETRE	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52
030913	UN	REEMPLACER JOINT A LEVRE SUR FENETRE	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34
030914	UN	REEMPLACER COUVRE JOINT DE FENETRE	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34
030915	UN	MISE EN JEU PORTE FENETRE	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91
030916	UN	REPARER CREMONE PORTE FENETRE	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02
030917	UN	REEMPLACER CREMONE PORTE FENETRE	76,35	76,35	76,35	76,35	76,35	76,35
030918	UN	REEMPLACER POIGNEE CREMONE PORTE FENETRE	45,38	45,38	45,38	45,38	45,38	45,38
030919	UN	REEMPLACER GACHE DE CREMONE PORTE FENETRE	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92
030920	UN	REFIXER PAUMELLES OU FICHES SUR PORTE FENETRE	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71
030922	UN	EFFECTUER JOINT ETANCHEITE PIECE D APPUI PORTE FENETRE	43,15	43,15	43,15	43,15	43,15	43,15
030923	UN	REEMPLACER JOINT A LEVRE SUR PORTE FENETRE	32,09	32,09	32,09	32,09	32,09	32,09
030924	UN	REEMPLACER COUVRE JOINT PORTE FENETRE	27,67	27,67	27,67	27,67	27,67	27,67
030925	UN	REPARER FENETRE	73,04	73,04	73,04	73,04	73,04	73,04
030926	UN	REPARER PORTE FENETRE	88,53	88,53	88,53	88,53	88,53	88,53
030927	M2	REEMPLACER PANNEAU D'ALLEGE	75,25	75,25	75,25	75,25	75,25	75,25
032019	UN	REPARER CHASSIS VITRE TOUS TYPES	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73
033301	UN	REEMPLACER SERRURE BOITE AUX LETTRES	46,48	46,48	46,48	46,48	46,48	46,48
033302	UN	REEMPLACER BOITE AUX LETTRES INTERIEURE	110,66	110,66	110,66	110,66	110,66	110,66
033303	UN	REEMPLACER BOITE AUX LETTRES EXTERIEURE	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71
033304	UN	REEMPLACER PORTE BOITE AUX LETTRES	73,04	73,04	73,04	73,04	73,04	73,04
033305	UN	REEMPLACER PORTE ETIQUETTE BOITE AUX LETTRES	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13
033306	UN	REVISER PORTES BOITES AUX LETTRES	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91
035001	UN	DEBLOQUER CHASSIS A SOUFFLET	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34
035002	UN	REEMPLACER FERME- IMPOSTE	101,81	101,81	101,81	101,81	101,81	101,81
035003	UN	REEMPLACER COMPAS D ARRET	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78
035004	UN	REEMPLACER LOQUETEAU	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73
035006	UN	REPARER CHASSIS A SOUFFLET	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52
035101	M2	PONCER PARQUET COMPRIS TRAITEMENT	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26
035102	UN	REEMPLACER UNE LAME DE PARQUET	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62
035201	ML	REEMPLACER PLINTHE BOIS	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39
035202	UN	REFIXER PLINTHE BOIS	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64
035301	UN	REEMPLACER MORAILLON/PORTE-CADENAS PORTE DE CAVE	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
035302	UN	REPARER PORTE DE CAVE BOIS	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
035304	UN	REEMPLACER PORTE DE CAVE METALLIQUE	730,36	730,36	730,36	730,36	730,36	730,36
035401	UN	MISE EN JEU PORTE DE GAINÉ	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41
035402	UN	REEMPLACER PORTE DE GAINÉ C.F.	116,19	116,19	116,19	116,19	116,19	116,19
035403	UN	REEMPLACER BATTEUSE PORTE DE GAINÉ OU DE TRAPPE	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55
035404	UN	REFIXER BATTEUSE PORTE DE GAINÉ OU DE TRAPPE	13,28	13,28	13,28	13,28	13,28	13,28
035405	UN	REEMPLACER VERROU BAIONNETTE PORTE DE GAINÉ	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13
035406	UN	FOURNIR CLE BATTEUSE	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13
035407	UN	REEMPLACER TRAPPE D ACCES AUX COMBLES	146,07	146,07	146,07	146,07	146,07	146,07
035408	UN	CREATION TRAPPE D'ACCES AUX COMBLES	243,45	243,45	243,45	243,45	243,45	243,45
035501	UN	REGLER PORTE DE GARAGE COULISSANT OU OUVRANT A LA	39,84	39,84	39,84	39,84	39,84	39,84
035502	UN	REEMPLACER SERRURE PORTE DE GARAGE	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00
035503	UN	REPARER PORTE DE GARAGE TOUT TYPE	68,61	68,61	68,61	68,61	68,61	68,61
035504	UN	REEMPLACER POIGNEE EXTERIEURE SUR PORTE GARAGE	86,32	86,32	86,32	86,32	86,32	86,32
035505	UN	REEMPLACER PORTE DE GARAGE BASCULANTE (STANDARD)	791,22	791,22	791,22	791,22	791,22	791,22
035506	M2	REEMPLACER PORTE GARAGE BASCULANTE HORS COTES	230,18	230,18	230,18	230,18	230,18	230,18
035507	UN	REGLER PORTE DE GARAGE METALLIQUE BASCULANTE	97,38	97,38	97,38	97,38	97,38	97,38

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
035601	UN	MISE EN JEU PORTE HALL BOIS	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
035602	M2	REPARER PORTE DE HALL BOIS	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
035603	UN	REEMPLACER PAUMELLES SUR PORTE BOIS	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26
035604	UN	POSER PLAQUE DE POUSSEE PORTE DE HALL BOIS	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41
035701	UN	MISE EN JEU PORTE PALIERE	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91
035702	UN	REPARER DORMANT PORTE PALIERE	55,33	55,33	55,33	55,33	55,33	55,33
035703	UN	REEMPLACER LA PORTE PALIERE	293,25	293,25	293,25	293,25	293,25	293,25
035704	UN	REEMPLACER PORTE PALIERE ACOUSTIQUE ET SECURITE	1554,77	1554,77	1554,77	1554,77	1554,77	1554,77
035705	UN	REFIXER PAUMELLES PORTE PALIERE	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71	17,71
035706	UN	REEMPLACER PAUMELLES PORTE PALIERE	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55
035707	UN	REEMPLACER ENSEMBLE BEQUILLES PORTE PALIERE	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91
035708	UN	REEMPLACER BEQUILLES PORTE PALIERE	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
035710	UN	REFIXER GACHE DANS HUISSERIE PORTE PALIERE	11,07	11,07	11,07	11,07	11,07	11,07
035711	UN	REEMPLACER GACHE DANS HUISSERIE PORTE PALIERE	29,88	29,88	29,88	29,88	29,88	29,88
035712	UN	DEBLOQUER GRAISSER SERRURE PORTE PALIERE	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60
035713	UN	REEMPLACER SERRURE PORTE PALIERE 3 POINTS	196,98	196,98	196,98	196,98	196,98	196,98
035714	UN	REEMPLACER SERRURE DANS PORTE PALIERE	66,40	66,40	66,40	66,40	66,40	66,40
035715	UN	POSER JUDAS OPTIQUE	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41
035716	UN	POSER UN NUMERO SUR PORTE PALIERE	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45
035717	UN	OUVRIR LA PORTE PALIERE	255,63	255,63	255,63	255,63	255,63	255,63
035718	UN	REEMPLACER VEROU DE SURETE	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86
035720	UN	REEMPLACER PLINTE MECANIQUE	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41
035721	UN	REEMPLACER L'ENTREBAILLEUR	46,48	46,48	46,48	46,48	46,48	46,48
035722	UN	REEMPLACER JOINTS PORTE PALIERE	48,69	48,69	48,69	48,69	48,69	48,69
035801	UN	REPARER PORTE	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86
035802	UN	REPARER DORMANT DE LA PORTE	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86
035803	UN	REEMPLACER BLOC-PORTE COUPE FEU BOIS	243,45	243,45	243,45	243,45	243,45	243,45
035804	UN	REEMPLACER LA PORTE ISOPLANE AME ALVEOLAIRE	208,04	208,04	208,04	208,04	208,04	208,04
035805	UN	REEMPLACER PORTE ISOPLANE AME PLEINE	252,31	252,31	252,31	252,31	252,31	252,31
035806	UN	REEMPLACER PAUMELLES PORTE	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78	28,78
035807	UN	REEMPLACER ENSEMBLE BEQUILLES DOUBLES ET PLAQUES SUR	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91	50,91
035808	UN	REEMPLACER ENSEMBLE BEQUILLES DOUBLES ET PLAQUES SUR	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
035809	UN	REEMPLACER PLAQUES DE PROPLETE SUR PORTE AUX 2 FACE	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60
035810	UN	REEMPLACER GACHE DANS HUISSERIE PORTE	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34	24,34
035812	UN	REEMPLACER SERRURE A LARDER SIMPLE DANS PORTE BOIS	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73
035814	UN	REEMPLACER SERRURE DE SURETE A LARDER DANS PORTE BOIS	64,19	64,19	64,19	64,19	64,19	64,19
035815	UN	REEMPLACER VEROU BAILLONNETTE	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99
035816	UN	REEMPLACER LA PORTE A OCCULUS	256,73	256,73	256,73	256,73	256,73	256,73
035817	ML	REEMPLACER CALFEUTREMENT PORTE INTERIEURE	12,18	12,18	12,18	12,18	12,18	12,18
035818	UN	REEMPLACER CYLINDRE PICARDIE SERRURE	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81
035819	UN	DEBLOQUER SERRURE DE PORTE INTERIEURE	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81
035820	ML	REEMPLACER FERME PORTE EN APPLIQUE SUR PORTE DE LOCAL	170,41	170,41	170,41	170,41	170,41	170,41
035821	UN	REFIXER GACHE SUR HUISSERIE	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92
035822	UN	REFIXER ENSEMBLE PLAQUE ET BEQUILLE	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92	19,92
035823	UN	REEMPL BLOC PORTE CF PAREMENTS METALLIQUES	1067,87	1067,87	1067,87	1067,87	1067,87	1067,87
035824	UN	REGLER FERME PORTE SUR PORTE BOIS	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55	26,55
035825	UN	REMPLACEMENT 1/2 CYLINDRE PICARDIE SERRURE	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81
035900	UN	REEMPLACER PORTE DE PLACARD STRATIFIEE	127,26	127,26	127,26	127,26	127,26	127,26
035901	UN	REGLER LA PORTE DU PLACARD	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99	30,99
035902	UN	REEMPLACER POIGNEE PORTE DE PLACARD	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02	21,02
035903	UN	REEMPLACER RAIL POUR PORTE COULISSANTE DE PLACARD	67,51	67,51	67,51	67,51	67,51	67,51
035904	UN	REEMPLACER ETAGERE DANS PLACARD	56,44	56,44	56,44	56,44	56,44	56,44
035905	UN	REEMPLACER COULISSEAU DE FERMETURE PLACARD	39,84	39,84	39,84	39,84	39,84	39,84
035907	UN	REMPLACEMENT PORTE DE PLACARD MIROIR	182,59	182,59	182,59	182,59	182,59	182,59
035908	UN	REEMPLACER SERRURE PORTE DE PLACARD	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52
036001	UN	DEGRIPPER ET GRAISSER OCCULTATIONS	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73	38,73
036002	UN	REEMPLACER ARRETOIRS OCCULTATIONS	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20	33,20
036003	UN	DEBLOQUER ET GRAISSER VOLET ROULANT	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26	44,26
036004	UN	REEMPLACER BUTEE D'OCCULTATIONS	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13	22,13

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6	
051401	UN	REEMPLACER DOUILLE ABSENTE	22,08	22,08	22,08	22,08	22,08	22,08	
051402	UN	REEMPLACER TÉLÉRUPTEUR	65,42	65,42	65,42	65,42	65,42	65,42	
051403	UN	REEMPLACER INTER POUSSOIR TEMPORISÉ ANTI VANDALES	145,64	145,64	145,64	145,64	145,64	145,64	
051404	UN	REEMPLACER INTER POUSSOIR SIMPLE ANTI VANDALES	120,96	120,96	120,96	120,96	120,96	120,96	
051405	UN	REEMPLACER INTERRUPTEUR DOUBLE	35,65	35,65	35,65	35,65	35,65	35,65	
051406	UN	REEMPLACER TÉLÉCOMMANDE VR	72,54	72,54	72,54	72,54	72,54	72,54	
051407	UN	REEMPLACER APPAREILLAGE ÉTANCHE (INTER OU PC)	42,09	42,09	42,09	42,09	42,09	42,09	
051420	UN	REEMPLACER DOUILLE DCL	41,98	41,98	41,98	41,98	41,98	41,98	
051421	UN	REEMPLACER FICHE DCL 2P+T	26,65	26,65	26,65	26,65	26,65	26,65	
051501	UN	DÉPOSER INSTALLATIONS NON CONFORMES	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	31,69	
051601	UN	REEMPLACER PRISE TV FM	35,79	35,79	35,79	35,79	35,79	35,79	
051602	ML	REEMPLACER CÂBLE COAXIAL TV	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	
051603	UN	REMETTRE EN ÉTAT SUPPORT TV	72,77	72,77	72,77	72,77	72,77	72,77	
051604	UN	REEMPLACER PRISE TV SIMPLE	35,47	35,47	35,47	35,47	35,47	35,47	
051605	UN	POSER SUPPORT TV	247,44	247,44	247,44	247,44	247,44	247,44	
051606	UN	REEMPLACER PRISE TÉLÉPHONE	37,87	37,87	37,87	37,87	37,87	37,87	
051607	UN	REEMPLACER FICHE TV COAXIAL	19,11	19,11	19,11	19,11	19,11	19,11	
051608	UN	REEMPLACER PRISE TNT	38,12	38,12	38,12	38,12	38,12	38,12	
053901	UN	REEMPLACER RÉFRIGÉRATEUR	243,47	243,47	243,47	243,47	243,47	243,47	
053902	UN	RÉPARER APPAREIL ÉLECTROMÉNAGER (SUR DEVIS)	PRESTATION SUR DEVIS						
053903	UN	REEMPLACER PLAQUE DE CUISSON ÉLECTRIQUE	370,96	370,96	370,96	370,96	370,96	370,96	
056301	UN	RÉVISER TABLEAU DE PROTECTION	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	42,61	
056303	UN	REEMPLACER TABLEAU DE PROTECTION	245,53	245,53	245,53	245,53	245,53	245,53	
056304	UN	REEMPLACER INTERRUPTEUR DIFFÉRENTIEL 30 MA	80,88	80,88	80,88	80,88	80,88	80,88	
056305	UN	REEMPLACER COUPE-CIRCUIT BIPOLAIRE	35,22	35,22	35,22	35,22	35,22	35,22	
056307	UN	REEMPLACER DISJONCTEUR DIFFÉRENTIEL	82,38	82,38	82,38	82,38	82,38	82,38	
056501	UN	REEMPLACER DÉTECTEUR DE FUMÉE À COMMANDE DÉPORTÉ	107,68	107,68	107,68	107,68	107,68	107,68	
056502	UN	REMPLACEMENT AMPOULES LED	22,92	22,92	22,92	22,92	22,92	22,92	
056503	UN	FOURNITURE ET POSE VA ET VIENT SANS FIL	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	190,58	
056504	UN	POSER VEILLEUSE AVEC DÉTECTEUR DE MOUVEMENT	168,20	168,20	168,20	168,20	168,20	168,20	
056505	UN	DÉPOSER ET REPOSER COUVERCLES DE MOULURES ÉLECTRIQ	160,47	160,47	160,47	160,47	160,47	160,47	
056506	UN	DÉPOSER ET REPOSER COUVERCLES DE MOULURES ÉLECTRIQ	198,79	198,79	198,79	198,79	198,79	198,79	
056507	UN	DÉPOSER ET REPOSER COUVERCLES DE MOULURES ÉLECTRIQ	215,36	215,36	215,36	215,36	215,36	215,36	
056508	UN	DÉPOSER ET REPOSER COUVERCLES DE MOULURES ÉLECTRIQ	231,92	231,92	231,92	231,92	231,92	231,92	
056509	UN	DÉPOSER ET REPOSER COUVERCLES DE MOULURES ÉLECTRIQ	248,49	248,49	248,49	248,49	248,49	248,49	
056510	UN	DÉPOSER ET REPOSER CADRE APPAREILLAGE ÉLECTRIQUES T	31,48	31,48	31,48	31,48	31,48	31,48	
056511	UN	DÉPOSER ET REPOSER CADRE APPAREILLAGE ÉLECTRIQUES T	42,52	42,52	42,52	42,52	42,52	42,52	
056512	UN	DÉPOSER ET REPOSER CADRE APPAREILLAGE ÉLECTRIQUES T	53,56	53,56	53,56	53,56	53,56	53,56	
056513	UN	DÉPOSER ET REPOSER CADRE APPAREILLAGE ÉLECTRIQUES T	64,61	64,61	64,61	64,61	64,61	64,61	
056514	UN	DÉPOSER ET REPOSER CADRE APPAREILLAGE ÉLECTRIQUES T	75,65	75,65	75,65	75,65	75,65	75,65	

REVETEMENTS DE SOLS (CORPS D'ETAT 06)

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
060402	M2	REFECTION SOL PLASTIQUE EN DALLES	36,91	38,45	56,64	56,64	35,09	35,09
060403	M2	RECOLLAGE DE SOL PLASTIQUE	48,34	5,58	53,46	53,46	46,07	46,07
060407	M2	FOURNITURE ET POSE BARRES DE SEUIL	10,62	7,85	9,10	9,10	10,35	10,35
060408	M2	REFECT. SOL PLASTIQUE ANTI-DERAPANT	68,24	39,70	73,36	73,36	68,24	68,24
060409	M2	REFECT SOL PLAST EN LES AVEC DEPOSE	36,91	35,83	35,60	35,60	35,09	35,09
060410	M2	REFEC SOL PLASTIQUE LES SANS DEPOSE	27,30	26,73	27,98	27,98	27,30	27,30
060411	M2	REFEC SOL PLAST EN LES SUR PARQUET	36,91	39,70	35,38	35,38	35,09	35,09
060415	M2	REFEC SOL PLAST DALLES SANS DEPOSE	27,30	25,14	55,74	55,74	27,30	27,30
060502	M2	RECOLLAGE DE MOQUETTE	32,42	5,58	53,46	53,46	46,12	46,12
060504	M2	DEPOSE DE MOQUETTE	51,18	5,12	204,73	204,73	51,18	51,18
066801	M2	DIVERS TRAVAUX REVETEMENTS DE SOLS	51,18	43,79	56,87	56,87	51,18	51,18
067001	M2	POSE REVETEMENTS DE SOLS EN LES POSE LIBRE	27,30	26,62	27,98	27,98	27,30	27,30
067002	M2	POSE DALLES CLIPSEES SANS CHANFREIN POSE LIBRE	51,18	40,72	42,20	42,20	50,61	50,61
067003	M2	POSE DALLES CLIPSEES AVEC CHANFREIN POSE LIBRE	51,18	41,06	48,11	48,11	50,61	50,61

PAPIER - PEINTURE - VITRERIE (CORPS D'ETAT 07)

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
070101	M2	REFECTION DE MURS EN PEINTURE	10,24	11,37	10,12	10,12	9,78	9,78
070102	M2	REFECTION DE MURS TAPISSERIE 150 GR	10,35	11,95	10,01	10,01	9,78	9,78
070103	M2	LESSIVAGE DES MURS	7,28	5,12	6,82	6,82	7,00	7,00
070104	M2	RECOLLAGE TAPISSERIE MURS,PLAFOND	24,23	5,69	39,81	39,81	23,03	23,03
070106	M2	FOURNITURE ROULEAU DE PAPIER 150 GR	13,65	11,14	7,96	7,96	13,65	13,65
070107	M2	FOURNITURE ROULEAU DE PAPIER VINYL	20,47	15,81	9,10	9,10	20,47	20,47
070108	M2	REFECTION MURS TAPISSERIE VINYL	13,14	12,85	13,42	13,42	12,57	12,57
070109	M2	IMPRESSION DE PLACO SUR MURS	4,61	5,58	3,87	3,87	4,38	4,38
070110	M2	REFECT. MURS PEINTURE ANTI-MOISI	14,56	10,24	22,18	22,18	12,97	12,97
070111	M2	REFECT. MURS PEINTURE ANTI-INSECTES	15,92	10,75	22,18	22,18	14,56	14,56
070112	M2	POSE DE TOILE DE VERRE SUR MURS	23,89	14,08	20,81	20,81	23,88	23,88
070113	M2	MISE EN PLACE SOUS COUCHE ISOLANTE LE/ PLAQUE	22,75	14,22	24,22	24,22	22,75	22,75
070114	M2	REFECT. MURS ET PLAFONDS PEINTURE THERMIQUE	21,72	16,27	23,32	23,32	21,73	21,73
070115	M2	PREPARATION SUPPORT TRES DEGRADE	12,51	8,07	13,42	13,42	11,14	11,14
070201	M2	PEINTURE DE PLAFOND CLASSIQUE	8,30	9,22	8,47	8,47	8,31	8,31
070203	M2	LESSIVAGE DE PLAFOND	7,28	6,26	7,62	7,62	7,00	7,00
070207	M2	PEINTURE PLAFOND AUTRE MAUVAIS ETAT	23,89	14,08	24,22	24,22	23,88	23,88
070210	M2	PEINTURE PLAFOND ANTI-INSECTES	15,92	11,26	22,18	22,18	14,56	14,56
070211	M2	DEPOSE DALLES POLYSTYRENE PLAFOND	9,10	9,33	9,44	9,44	8,65	8,65
070212	M2	REFEC PEINTURE PLAFOND ANTI MOISI	14,45	10,35	24,22	24,22	12,97	12,97
070301	M2	PEINTURE BOIS,HUIS,RANGT,TUYA,RADIA	10,35	10,12	10,12	10,12	9,78	9,78
070302	M2	LESSIVAGE BOIS,TUYAUX,RADIATEURS	7,28	6,26	6,71	6,71	7,00	7,00
070303	M2	PEINTURE ANTI-INSECTES BOIS/METAL	15,92	10,35	24,22	24,22	14,56	14,56
073504	M2	REMASTICAGE DE VITRES	13,65	10,24	28,33	28,33	13,19	13,19
073517	M2	REFECT PEINTURE EXTER SUR BOISERIES	28,44	15,36	31,39	31,39	28,44	28,44
073518	M2	REFEC PEINTURE EXTER SUR OUVR METAL	26,16	15,81	20,81	20,81	26,16	26,16
073519	M2	REFECTION LASURE SUR OUVRAGE BOIS	26,16	14,67	13,99	13,99	26,16	26,16
073520	M2	REFECTION VERNIS SUR OUVRAGE BOIS	26,16	14,67	22,86	22,86	26,16	26,16
074301	M2	TRAITEMENT DE FACADE	27,30	27,07	30,25	30,25	27,30	27,30
074302	M2	LAVAGE DE FACADE	17,06	5,12	13,19	13,19	17,06	17,06
074303	M2	TRAITEMENT PEINTURE ANTI GRAFFITIS	30,25	29,46	40,38	40,38	29,57	29,57
074304	M2	REFECTION DE PEINTURE SUR BETON	27,30	16,83	22,07	22,07	27,30	27,30
074401	M2	REFECTION DE PEINTURE DE SOL	21,61	20,08	30,14	30,14	20,13	20,13
076701	M2	DIVERS TRAVAUX PAPIERS/PEINTURES	51,18	43,79	56,87	56,87	48,91	48,91
076801	M2	REBOUCHAGE DE GRILLE	30,25	17,63	113,74	113,74	28,67	28,67
076802	M2	DEPOSE DE GAINES OU DE COFFRES	45,38	19,34	113,74	113,74	43,11	43,11
076803	M2	POSE PAPIER PEINT A PEINDRE ET MISE EN PEINTURE	27,30	15,36	20,13	20,13	27,07	27,07

COUVERTURE -CHARPENTE (CORPS D'ETAT 08)

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
084901	ML	REPRENDRE BANDE A SOLIN	72,29	72,29	72,29	72,29	72,29	72,29
084902	M2	REPREN BARDAGE ARDOISE NAT OU RECONSTITUEE	100,09	100,09	100,09	100,09	100,09	100,09
084903	M2	REPRENDRE SYSTEME BARDAGE AUTRE ARDOISE	61,17	61,17	61,17	61,17	61,17	61,17
084904	M2	REPARER ALPAL DECOR SOUDE	88,97	88,97	88,97	88,97	88,97	88,97
084905	UN	REEMPLACER LE CHAPEAU DE VENTILATION	153,47	153,47	153,47	153,47	153,47	153,47
084907	UN	REEMPLACER CHASSIS DE TOIT	1023,13	1023,13	1023,13	1023,13	1023,13	1023,13
084908	UN	REEMPLACER STORE INTERIEUR D OCCULT TOTALE	211,30	211,30	211,30	211,30	211,30	211,30
084909	UN	REEMPLACER VITRAGE CHASSIS DE TOIT	411,48	411,48	411,48	411,48	411,48	411,48
084910	UN	REMETTRE EN PLACE TUILES ENVOLEES	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92
084911	ML	REPARER FAITAGE ZINC N°12 AVEC REEMPLOI	22,24	22,24	22,24	22,24	22,24	22,24
084912	ML	REEMPLACER FAITAGE ZINC N°12 AVEC FOURNITURE	55,61	55,61	55,61	55,61	55,61	55,61
084913	UN	REEMPLACER DAUPHIN FONTE 1 METRE	122,33	122,33	122,33	122,33	122,33	122,33
084914	UN	REEMPLACER DAUPHIN FONTE 2 METRES TYPE SMU	144,57	144,57	144,57	144,57	144,57	144,57
084915	M2	DEMOUSSER LA TOITURE	9,45	9,45	9,45	9,45	9,45	9,45
084916	M2	LAVER LA TOITURE	8,34	8,34	8,34	8,34	8,34	8,34

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
314702	UN	INSTALLER TAMPON BETON EAU USEE 40x40	52,47	52,47	52,47	52,47	52,47	52,47
314703	UN	INSTALLER REGARD EAU USEE 50x50x40	131,16	131,16	131,16	131,16	131,16	131,16
314704	UN	INSTALLER TAMPON BETON EAU USEE 50x50	59,62	59,62	59,62	59,62	59,62	59,62
314705	UN	INSTALLER REGARD E.U 60x60 OU DIAM=60-H=40	149,05	149,05	149,05	149,05	149,05	149,05
314706	UN	INSTALL TAMPON BETON E.U 60x60 OU DIAM=60	104,93	104,93	104,93	104,93	104,93	104,93
314707	UN	INSTALL REHAUSSE PAR 10 CM 60x60 OU DIAM=60	59,62	59,62	59,62	59,62	59,62	59,62
314708	UN	INSTALLER BAC DECOLOIDEUR CAPACITE 200L	500,81	500,81	500,81	500,81	500,81	500,81
314709	UN	REEMPLACER POUZZOLANE (BASE DECOLOIDEUR) 200L	83,47	83,47	83,47	83,47	83,47	83,47
314710	UN	INSTALLER BAC DEGRAISSEUR CAPACITE 200L	500,81	500,81	500,81	500,81	500,81	500,81
314801	M2	DEMOLIR CARRELAGE COLLE	23,85	23,85	23,85	23,85	23,85	23,85
314802	M2	DEMOLIR CARRELAGE+REFECTION CHAPE	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58	65,58
314803	M2	POSER CARRELAGE GRES CERAME 10x20 ou 20x20	83,47	83,47	83,47	83,47	83,47	83,47
314804	UN	REEMPLACER ELEMENT CARRELAGE CERAME	47,70	47,70	47,70	47,70	47,70	47,70
314805	M2	POSER CARRELAGE GRES EMAILLE 10x20 OU 20x20	91,81	91,81	91,81	91,81	91,81	91,81
314806	UN	REEMPLACER ELEMENT CARRELAGE GRES	52,47	52,47	52,47	52,47	52,47	52,47
314807	ML	FOURNITURE ET POSE PLINTHE GRES CERAME	28,62	28,62	28,62	28,62	28,62	28,62
314808	ML	FOURNITURE ET POSE PLINTHE GRES EMAIL	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00
314809	UN	REEMPLACER SIPHON DE SOL	116,86	116,86	116,86	116,86	116,86	116,86
314900	UN	VIDANGE FOSSE ET DECOLLOIDEUR	387,53	387,53	387,53	387,53	387,53	387,53
314901	UN	DEMOLIR FOSSE ET BAC	274,25	274,25	274,25	274,25	274,25	274,25
314902	UN	COMBLER INSTAL COMPRIS DESINFECTION	357,72	357,72	357,72	357,72	357,72	357,72
314903	ML	REALISER TRANCHEE BATIMENT AU SIPHON	57,24	57,24	57,24	57,24	57,24	57,24
314904	ML	FOURN ET POSE TUYAUX DIAM 125 EN TRANCHEE	47,70	47,70	47,70	47,70	47,70	47,70
314905	ML	REMBLAYER TRANCHEE AVEC POSE GRILLAGE	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31	45,31
314906	UN	FOURN ET POSE BOUCHON DEGORGEMENT	201,52	201,52	201,52	201,52	201,52	201,52
314907	ML	TRONCONNAGE ENROBE CREATION TRANCHEE	19,08	19,08	19,08	19,08	19,08	19,08
314908	ML	DEPOSER ET REPOSER BORDURES	77,51	77,51	77,51	77,51	77,51	77,51
314909	M2	REPRISE ENROBE A FROID	104,93	104,93	104,93	104,93	104,93	104,93
314910	UN	SUPRIMER PLATEAUX ETANDAGE COMMUNS	238,48	238,48	238,48	238,48	238,48	238,48
314911	UN	FOURN ET POSE STATION RELEVAGE 1 POMPE	1907,84	1907,84	1907,84	1907,84	1907,84	1907,84
314912	ML	MISE EN OEUVRE DE GALONS	214,63	214,63	214,63	214,63	214,63	214,63
314913	ML	MISE EN OEUVRE D'ENTOILAGE	116,86	116,86	116,86	116,86	116,86	116,86

NETTOYAGE DE LOGEMENTS (CORPS D'ETAT 35)

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
350001	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N1T1	18,48	18,48	4,87	4,87	16,43	16,43
350002	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N1T2	26,83	26,83	6,83	6,83	23,87	23,87
350003	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N1T3	35,15	35,15	8,80	8,80	31,26	31,26
350004	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N1T4	43,61	43,61	10,75	10,75	38,78	38,78
350005	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N1T5	50,27	50,27	12,71	12,71	44,72	44,72
350006	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N2T1	23,39	23,39	6,97	6,97	20,82	20,82
350007	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N2T2	34,09	34,09	9,77	9,77	30,31	30,31
350008	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N2T3	44,76	44,76	12,56	12,56	39,82	39,82
350009	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N2T4	55,40	55,40	15,36	15,36	49,28	49,28
350010	UN	NETTOYAGE DE BAIES EXTERIEURES N2T5	62,29	62,29	18,16	18,16	55,64	55,64
350101	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N1T1	6,92	6,92	14,48	14,48	6,14	6,14
350102	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N1T2	10,22	10,22	20,69	20,69	9,10	9,10
350103	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N1T3	13,56	13,56	26,89	26,89	12,06	12,06
350104	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N1T4	16,85	16,85	31,02	31,02	15,00	15,00
350105	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N1T5	20,40	20,40	35,16	35,16	18,14	18,14
350106	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N2T1	9,12	9,12	21,72	21,72	8,12	8,12
350107	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N2T2	13,70	13,70	31,02	31,02	12,19	12,19
350108	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N2T3	18,08	18,08	40,33	40,33	16,07	16,07
350109	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N2T4	22,39	22,39	46,54	46,54	19,93	19,93
350110	UN	NETTOYAGE DE MENUISERIES INTER N2T5	26,75	26,75	52,74	52,74	23,80	23,80
350301	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N1T1	11,16	11,16	4,87	4,87	9,94	9,94
350302	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N1T2	15,92	15,92	6,83	6,83	14,17	14,17

CODE	UNITE	LIBELLE DES PRESTATIONS	SECT 1	SECT 2	SECT 3	SECT 4	SECT 5	SECT 6
350303	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N1T3	20,63	20,63	8,80	8,80	18,35	18,35
350304	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N1T4	25,49	25,49	10,75	10,75	22,67	22,67
350305	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N1T5	28,54	28,54	12,71	12,71	25,38	25,38
350306	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N2T1	13,78	13,78	6,97	6,97	12,25	12,25
350307	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N2T2	19,62	19,62	9,77	9,77	17,42	17,42
350308	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N2T3	25,55	25,55	12,56	12,56	22,72	22,72
350309	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N2T4	31,42	31,42	15,36	15,36	27,95	27,95
350310	UN	NETTOYAGE VITRES MENUI EXT/INT N2T5	35,35	35,35	18,16	18,16	31,46	31,46
350401	UN	NETTOYAGE APPAREILS MENAGERS N1	16,49	16,49	14,48	14,48	14,66	14,66
350406	UN	NETTOYAGE APPAREILS MENAGERS N2	20,96	20,96	21,72	21,72	18,65	18,65
350501	UN	NETTOYAGE BLOC MENAGER CUISINE N1	26,74	26,74	7,24	7,24	23,77	23,77
350506	UN	NETTOYAGE BLOC MENAGER CUISINE N2	31,19	31,19	10,86	10,86	27,73	27,73
350601	UN	NETTOYAGE BLOC SANITAIRES N1	33,84	33,84	14,48	14,48	30,10	30,10
350606	UN	NETTOYAGE BLOC SANITAIRES N2	40,62	40,62	21,72	21,72	36,12	36,12
350701	UN	NETTOYAGE SOL PLASTIQUE/CIMENT N1	18,11	18,11	1,74	1,74	16,09	16,09
350702	UN	NETTOYAGE SOL PLASTIQUE/CIMENT N2	28,97	28,97	8,69	8,69	25,76	25,76
350801	UN	NETTOYAGE DE MOQUETTE	11,38	11,38	8,69	8,69	10,13	10,13
350901	UN	REMPLACEMENT ABATTANT DES WC	42,24	42,24	46,85	46,85	37,57	37,57
351001	UN	COUT HORAIRE DE NETTOYAGE	26,82	26,82	28,96	28,96	25,26	25,26
351201	UN	PRESTATIONS COMPLEMENT NETTOYAGE	PRESTATION SUR DEVIS					
351301	UN	NETTOYAGE BOUCHES D'EXTRACTION N1	7,64	7,64	7,24	7,24	6,80	6,80
351302	UN	NETTOYAGE BOUCHES D'EXTRACTION N2	11,11	11,11	10,86	10,86	9,89	9,89
351401	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N1T1	7,63	7,63	7,24	7,24	6,79	6,79
351402	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N1T2	10,14	10,14	10,34	10,34	9,01	9,01
351403	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N1T3	12,65	12,65	13,44	13,44	11,26	11,26
351404	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N1T4	15,14	15,14	15,52	15,52	13,49	13,49
351405	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N1T5	17,68	17,68	17,58	17,58	15,71	15,71
351406	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N2T1	9,16	9,16	10,86	10,86	8,14	8,14
351407	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N2T2	10,67	10,67	15,52	15,52	9,49	9,49
351408	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N2T3	12,19	12,19	20,17	20,17	10,85	10,85
351409	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N2T4	13,70	13,70	23,27	23,27	12,20	12,20
351410	UN	NETTOYAGE APPAREILLAGE ELECT N2T5	15,24	15,24	26,38	26,38	13,55	13,55
351701	UN	DESINFECTION PARTICULIERE	26,54	26,54	102,00	102,00	23,62	23,62
351801	UN	FORFAIT GLOBAL DE BASE N0T1	62,46	62,46	21,72	21,72	55,57	55,57
351802	UN	FORFAIT GLOBAL DE BASE N0T2	73,08	73,08	28,96	28,96	65,00	65,00
351803	UN	FORFAIT GLOBAL DE BASE N0T3	83,99	83,99	36,19	36,19	74,70	74,70
351804	UN	FORFAIT GLOBAL DE BASE N0T4	94,91	94,91	43,44	43,44	84,41	84,41
351805	UN	FORFAIT GLOBAL DE BASE N0T5	105,82	105,82	57,91	57,91	94,12	94,12
351901	UN	FORFAIT GLOBAL RENFORCE N1T1	144,82	144,82	90,28	90,28	128,81	128,81
351902	UN	FORFAIT GLOBAL RENFORCE N1T2	161,72	161,72	112,00	112,00	143,84	143,84
351903	UN	FORFAIT GLOBAL RENFORCE N1T3	176,21	176,21	126,47	126,47	156,72	156,72
351904	UN	FORFAIT GLOBAL RENFORCE N1T4	191,89	191,89	140,95	140,95	170,68	170,68
351905	UN	FORFAIT GLOBAL RENFORCE N1T5	205,18	205,18	148,19	148,19	182,48	182,48
352001	UN	FORFAIT GLOBAL TRES RENFORCE N2T1	178,62	178,62	112,00	112,00	158,86	158,86
352002	UN	FORFAIT GLOBAL TRES RENFORCE N2T2	196,74	196,74	140,95	140,95	174,97	174,97
352003	UN	FORFAIT GLOBAL TRES RENFORCE N2T3	214,82	214,82	169,91	169,91	191,06	191,06
352004	UN	FORFAIT GLOBAL TRES RENFORCE N2T4	232,93	232,93	198,86	198,86	207,18	207,18
352005	UN	FORFAIT GLOBAL TRES RENFORCE N2T5	247,42	247,42	227,82	227,82	220,06	220,06
353001	UN	TRAITEMENT BACTERICIDE / VIRUCIDE T1 AVANT TRAVAUX	52,75	52,75	102,00	102,00	37,26	37,26
353002	UN	TRAITEMENT BACTERICIDE / VIRUCIDE T2 AVANT TRAVAUX	59,35	59,35	120,00	120,00	43,47	43,47
353003	UN	TRAITEMENT BACTERICIDE / VIRUCIDE T3 AVANT TRAVAUX	65,94	65,94	144,00	144,00	49,68	49,68
353004	UN	TRAITEMENT BACTERICIDE / VIRUCIDE T4 AVANT TRAVAUX	72,53	72,53	180,00	180,00	55,89	55,89
353005	UN	TRAITEMENT BACTERICIDE / VIRUCIDE T5 AVANT TRAVAUX	79,13	79,13	101,35	101,35	62,10	62,10



OPAC 36

OFFICE PUBLIC
DE L'HABITAT